

LOTE LOS MILAGROS en Nopolo (Loreto) con uso de suelo comercial, Residencial, plurifamiliar turístico. 1,775.55 m2 U\$S\$175,000



Cuatro lotes fusionados de excelente ubicacion detras de un edificio de Casa/oficina y a solo 68 metros del Boulevard Mision de San Ignacio. Tiene acceso por tres lados (un andador y dos calles). Al este tiene un área de estacionamiento para 4 vehiculos. Al norte se encuentra una avenida que colinda con una plaza publica en el Plan Maestro. El terreno ha sido limpiado y nivelado. Debido a su ubicacion, la propiedad tiene vistas permanentes.

El precio se basa en los valores actuales del mercado (us\$95 dolares por metro cuadrado (us\$.950 por pie cuadrado aproximadamente).

*Sin embargo se ha practicado un avalúo bancario que sitúa el valor actual en 1'800,000 pesos con un **AMPLIO MARGEN DE NEGOCIACION***

Es un tiempo excelente para invertir ya que la propiedad no tiene tiempos de construccion por lo que puede ser desarrollada en cuanto se desee.

El traslado de dominio es sencillo e inmediato.

